

Tjänsteutlåtande

2026-01-12

Dnr KS 2025/301-09

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTOR

Projektsamordnare

Kristina Söderberg

KOMMUNSTYRELSEN

2026-03-02

Årsuppföljning Sverigeförhandlingen år 2025

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner *Årsuppföljning Sverigeförhandlingen år 2025* i enlighet med tjänsteutlåtande daterat den 12 januari 2026.

Sammanfattning

Som ett resultat av Sverigeförhandlingen tecknades år 2017 ramavtal 6 Storstad – Stockholm, en överenskommelse om finansiering av en utbyggd Roslagsbana till city samt ökad bostadsbebyggelse. Parterna rapporterar årligen framdrift utifrån åtagande avseende bostadsutbyggnad och cykelobjekt. För Täbys del har 382 nya bostäder färdigställts inom Roslagsbanans influensområde under år 2025. Inga cykelobjekt har färdigställts under året, dock har ett senarelagts samt ett av objekten har fått en reviderad sträcka.

Region Stockholm redovisade en delavstämning i december som visar på att ramavtalad budget och trafikstart bedöms kunna hållas. Rapporteringen visar på stora osäkerheter i genomförandet av Roslagsbanan till city vilka inte är kostnadsbedömda och ligger utanför den redovisade slutkostnadsprognosen. Skillnad mellan ramavtalat index (KPI) och entreprenadindex ingår inte i slutkostnadsprognosen.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 16 februari 2026.

Ärendet

Bakgrund

Som ett resultat av Sverigeförhandlingen tecknades år 2017 ramavtal 6 Storstad Stockholm, en överenskommelse om finansiering av en utbyggd Roslagsbana samt ökad bostadsbebyggelse i Stockholms län. Parter i avtalet är Täby kommun, Österåkers kommun, Vallentuna kommun, Stockholms stad, staten och Region Stockholm. Region Stockholm ansvarar för genomförandet av Roslagsbanan till city. Ramavtal 6 omfattar flera objekt och innebär för Roslagsbanan att den förlängs från Universitetet till city via Odenplan. Enligt ramavtalet ska genomförande av Roslagsbanan till city starta år 2026 och pågå under 12 år, vilket innebär en trafikstart år 2038. Avtalet reglerar parternas finansiering av Roslagsbanan till city och för Täby kommuns del uppgår medfinansieringen till 913 mnkr i 2016 års prisnivå. Utöver finansieringen av kollektivtrafikobjektet reglerar avtalet kommunernas bostadsåtaganden samt cykelobjekt inom kommunerna. Täby kommuns bostadsåtagande uppgår till 16 200 färdigställda bostäder från avtalets ingående fram till och med år 2035. Ramavtalet omfattar fyra cykelobjekt i Täby.

Hösten 2019 slöts en överenskommelse mellan parterna, exklusive staten, att genom förskottering av medfinansiering under åren 2020–2022 möjliggöra ett tidigareläggande avseende planering av Roslagsbanan till city i syfte att tidigarelägga trafikstart. Totalt tidigarelades ett belopp motsvarande maximalt 642 mnkr i 2016 års prisnivå, varav Täbys totala andel är 182 mnkr. Avtalet möjliggjorde att regionen kunde starta arbetet år 2020.

Under perioden 2020–2024 har planerings- och utredningsarbeten genomförts och en slutlig lokalisering, enligt lag (1995:1649) om byggande av järnväg, beslutades av Region Stockholms trafiknämnd våren 2023. Därefter fördjupades lokaliseringen avseende sträckan Universitetet – Odenplan och Region Stockholms trafiknämnd tog beslut om att anta den fördjupade lokaliseringsutredningen Odenplan – T-centralen den 24 september 2024.

Kontrollstation 1 godkändes i ramavtalsstyrelsen den 5 december 2024. Godkännandet grundar sig i att Region Stockholm bedömer att avtalad tidplan, funktion och kostnad kan hållas efter att anläggningens omfattning anpassats. Region Stockholm bedömer att trafikstart kan ske år 2038.

Ärsuppföljning 2025

Tilläggsavtal 3 tecknades i mars inom ramen för överenskommelse avseende förskottering av medfinansiering som syftar till att tidigarelägga genomförande av Roslagsbanan till city och trafikstart. Tilläggsavtal 3 avser perioden 2024–2025. Kommunfullmäktige godkände tilläggsavtal 3 den 22 april 2025, § 47.

Tilläggsavtal till Sverigeförhandlingen ramavtal 6 Storstad – Stockholm har tecknats vilket innebär för Täby kommun en revidering samt senareläggning av åtagande avseende cykelobjekt samt en reviderad periodisering av ramavtalets betalplan. Täby kommuns periodiserade medfinansiering är oförändrad jämfört med betalplan i ramavtal 6. Kommunfullmäktige godkände tilläggsavtal den 15 december 2025, § 193.

Täby kommun har inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt tagit fram en riskanalys och identifierat ett antal risker i genomförandet av Roslagsbanan till city som kan medföra avvikelse jämfört med ramavtalad finansiering eller innehåll. Kommunfullmäktige godkände riskanalysen den 6 oktober 2025, § 117.

I december redovisade Region Stockholm en delavstämning till ramavtalsstyrelsen i syfte att mellan kontrollstation 1 och 2 sammanfatta nulägesbilden avseende tid, kostnad och funktion. Av delavstämningsrapporten framgår att:

Tid

Region Stockholm bedömer att trafikstart för Roslagsbanan till city kan ske år 2038 oaktat att parterna har förskottrat medfinansiering i syfte att tidigarelägga trafikstart. Redovisad huvudtidplan exkluderar risker för överprövning och överklagan.

I början av år 2025 hölls det första allmänna samrådet inom ramen för järnvägsplan och miljötillstånd. Synpunkter är sammanfattade i en samrådsredogörelse som är publicerad på Region Stockholms hemsida. Samråd 2 är planerat till juni 2026. Kontrollstation 2 planeras till december 2026.

Kostnad

I delavstämningen redovisar Region Stockholm att slutkostnadsprognos i prisnivå 2025 och exklusive riskavsättning, motsvarar 8,7 mdkr utifrån ett antagande att KPI och entreprenad- respektive konsultindex harmoniserar under Roslagsbanan till city genomförande. Osäkerheter i den underliggande kalkylen till slutkostnadsprognosen, motsvarar 10,3 % av totalkostnaden och består av de

områden där det kvarstår projektering och det saknas tillräcklig information för att bedöma kostnaden. Ramavtalad budget uppräknat med KPI till prisnivå 2025 motsvarar 8,7 mdkr.

Region Stockholm redovisar risker utanför slutkostnadsprognosen vilka benämns riskavsättning och bedöms kunna vara de mest kostnads- respektive tidspåverkande i genomförandet av Roslagsbanan till city. De redovisade riskerna är inte kostnadsbedömda i delavstämningen vilket Region Stockholm ska arbeta fram till kontrollstation 2. Den ramavtalade riskavsättningen motsvarar 0,8 mdkr i prisnivå 2025.

Funktion

Systemhandlingsprojektering har pågått under året. Spårlinjen har sänkts i syfte att undvika genomslag till röd tunnelbana vilket även innebär att flera konstruktioner mot befintliga undermarksanläggningar/tunnlar kan undvikas. En arbetstunnel vid Albano har tillkommit för att öka robusthet under produktion. De geotekniska undersökningarna har pågått under året.

Station Odenplan

I kontrollstation 1 redovisade Region Stockholm endast en uppgång från Roslagsbanans plattform vid station Odenplan. Under år 2025 har det i analyserna visat att det medför stora brister avseende tillgänglighet samt utrymning och i decembers delavstämning redovisade Region Stockholm att två uppgångar ingår i omfattning och slutkostnadsprognos.

Station T-centralen

I projekteringen under år 2025 har utformningen av stationen genomgått revideringar sedan redovisning i kontrollstation 1. Den tidigare utformningen hade en utrymning via servicetunneln vilken nu är ersatt av en stationsutformning där resenärer når en avskildhet vid plattformens mitt. Även den så kallade Lila gången har återinförts och ingår i genomförandet av Roslagsbanan till city. Anslutningen mot tunnelbanans blå linje har förlagts på en lägre nivå för att undvika omfattande trafikavstängningar på den blå linjen.

Trängsel

Region Stockholm har under året verifierat att trängselnivåerna inom Roslagsbanan till citys anläggning inte överskrider kravställda nivåer. Trängselanalyserna visar dock att kapacitetsproblem kan uppstå på andra delar

av stationerna vilket ligger utanför Roslagsbanan till city anläggning och ansvarsområde.

Resenärspåverkan under byggtid

Under produktionstiden kommer kollektivtrafikresenärer och trafikanter att påverkas, vilket Region Stockholm ska utreda och beskriva mer ingående i samråd 2.

I slutet av produktionstiden kommer Roslagsbanan inte kunna trafikera hela vägen till Stockholm Östra. Under denna period bedöms tågen kunna vända vid Mörby station. Arbete vid Roslagsvägen planeras att utföras etappvis för att minimera behov av avstängning.

Rapportering av bostads- och cykelåtagande

Parterna i ramavtal 6 rapporterar årligen in framdrift av bostadsåtagandet samt cykelobjekten till sekretariatet för Sverigeförhandlingen. För år 2025 har Täby rapporterat enligt bilagor. Under 2025 har 382 nya bostäder färdigställts inom Roslagsbanans influensområde. Inom ramen för Sverigeförhandlingen ingår fyra cykelobjekt. Två objekt har färdigställts tidigare år. I och med att alla parter godkänt tilläggsavtal till Sverigeförhandlingen ramavtal 6 Storstad – Stockholm har cykelobjekt 2a avseende utbyggnad inom Roslags-Näsby till Roslagsbanans station senarelagts till år 2030. Även det tidigare cykelobjekt 2c avseende utbyggnad av cykelväg via Centralvägen till Roslags-Näsby station har reviderats till att omfatta utbyggnad av cykelväg mellan Roslagsbanans stationer Galoppfältet och Täby centrum.

Ekonomiska överväganden

Enligt ramavtal 6 uppgår Täby kommuns andel av kostnaden för Roslagsbanan till city maximalt 913 mnkr i prisnivå 2016 (inklusive riskavsättning).

Enligt den överenskommelse om tidigareläggning genom förskottering och tilläggsavtal 1, tilläggsavtal 2 samt tilläggsavtal 3 har Täby kommun erlagt 124,8 mnkr i prisnivå 2016 till och med år 2025, att jämföra med den för Täby kommun överenskomna förskotteringen om 182 mnkr, i prisnivå 2016. Differensen beror på att medel inte upparbetats enligt överenskommen förskottering.

Tilläggsavtal till Sverigeförhandlingens ramavtal 6 Storstad – Stockholm tecknades i oktober 2025 och avser bland annat en uppdatering av ramavtalets betalplan för Roslagsbanan till city där fakturerad förskottering tidigareläggs från

perioden 2026–2038 till perioden 2020–2025. Uppdateringen innebär, efter avräknad förskottering, i övrigt ingen förändring avseende Täby kommuns ramavtalade medfinansiering under perioden 2026–2038. Kommunfullmäktige godkände tilläggsavtal den 15 december 2025, § 193.

Katarina Kämpe
Kommundirektör

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

1. Årsrapport till Sverigeförhandlingens sekretariat 2025, daterad 12 januari 2026
2. Täby Årsrapport bilaga
3. Underlag för delavstämning 2025, daterat den 11 december 2025
4. Tjänsteutlåtande från kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat, daterat 16 februari 2026
5. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat

Expedieras

Projektsamordnare Kristina Söderberg